

Comune di Cuneo

D.C.C. n. 22/2014: Variante strutturale n. 11 art. 17 c. 4° l.r. 56/77 e s.m. e i. Ambito VCC2 - piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, Giardino Don C. Stoppa e fabbricati su via Monte Zovetto - Presa d'atto parere favorevole Conferenza di Pianificazione, approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. di prendere atto del parere favorevole, senza prescrizioni, espresso dalla Conferenza di Pianificazione, relativo al progetto preliminare della Variante Strutturale n. 11 al P.R.G.C. vigente e di accettarlo integralmente;

2. di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 4° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i. il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 al P.R.G.C. vigente, relativa all'ambito "VCC.2 - Piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, Giardino Don Stoppa e fabbricati provinciali su Via M. Zovetto", costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa;
2. Norme di Attuazione;
3. Documentazione fotografica;
4. Relazione di compatibilità con la classificazione acustica
5. P3.2 - Assetto Urbanistico Generale Sud vigente – scala 1:10.000;
6. P3.2 - Assetto Urbanistico Generale Sud variante – scala 1:10.000;
Elaborati cartografici oggetto di variante - scala 1:5.000
7. P4.14 – Assetto urbanistico vigente – Oltre Gesso Località Altipiano – B. S. Giuseppe
8. P4.14 – Assetto urbanistico variante – Oltre Gesso Località Altipiano – B. S. Giuseppe
Elaborati cartografici da modificare alla scala 1:2.000
9. P5.24 – Assetto urbanistico vigente – Altipiano Località Altipiano Centro
10. P5.24 – Assetto urbanistico variante – Altipiano Località Altipiano Centro
Elaborati geologici, geomorfologici e sismici:
11. P8.7 – Tav. 14 – Tavola di zonizzazione del territorio con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica – individuazione area;
12. P8.9 – Prevenzione Rischio Sismico - Relazione Geologico-tecnica
13. P8.9 – Prevenzione Rischio Sismico - Tav 1 - Carta Geologico tecnica
14. P8.9 – Prevenzione Rischio Sismico - Tav 2 - Carta geomorfologica degli elementi suscettibili di amplificazione morfologica
15. P8.9 – Prevenzione Rischio Sismico - Tav 3 - Carta delle Indagini geognostiche
16. P8.9 – Prevenzione Rischio Sismico - Tav 4 - Carta delle Microzone Omogenee in prospettiva sismica
17. Individuazione stabilimenti R.I.R. nel territorio comunale
a firma dell'Ing. Luca Gautero, Dirigente Tecnico Progettista del Settore Ambiente e Territorio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 987, allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale;

3. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n. 12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri e contributi tecnici pervenuti e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso

l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S.; pertanto con il provvedimento D.D. n. 55/ATR del 02.05.2013 si è concluso il procedimento di verifica;

4. di dare atto che la presente variante strutturale non ha le caratteristiche di nuovo piano o di variante generale, in quanto non riguarda l'intero territorio comunale, non modifica l'impianto strutturale e normativo del piano urbanistico e non costituisce adeguamento al piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico;

5. di dare atto che, in merito alla prevenzione del rischio sismico, disciplinato dalla D.G.R. n. 4-3084/2011 e s. m. e i., è stato richiesto ed acquisito dal competente Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico Regionale (prot. n. 38067 del 05.07.2013) il parere preventivo favorevole, ai sensi dell'articolo 89 del D.P.R. 380/2001;

6. di dare atto che per quanto riguarda gli aspetti relativi alla pericolosità geomorfologica del territorio e ai contenuti della CPGR n. 7/LAP il Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico Regionale (prot. n. 38067 del 05.07.2013) ha espresso parere favorevole così come previsto dall'art. 31 ter c. 9 della L.R. 56/77;

7. di dare atto che l'oggetto della Variante Strutturale n. 11 è compatibile con indicazioni e disposti contenuti nella pianificazione territoriale sovraordinata e non interferisce coi vincoli imposti dal Piano Territoriale Regionale, dal Piano Paesaggistico Regionale, dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e dal P.A.I.;

8. di dare atto che ai sensi dell'art 89 "*Disposizioni Transitorie*" della L.R. 25 marzo 2013, n. 3 "*Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia*", i procedimenti di formazione e approvazione di strumenti urbanistici generali e relative varianti, avviati e non ancora conclusi, ai sensi della L.R. 56/77, nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. 3/2013, possono concludere il loro iter nel rispetto delle procedure disciplinate dagli articoli 15, 17, 31 bis, 31 ter, 40, 77 e 85 della L.R. 56/77 non modificata;

9. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto definitivo sarà depositata in visione presso la Segreteria Comunale e pubblicata presso l'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune per notizia per la durata consecutiva di trenta giorni;

10. di dare atto che la Variante entra in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

11. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è il Responsabile dei Servizi "Pianificazione urbanistica e strategica" ed "Edilizia" del Settore Ambiente e Territorio Geom. Claudio Luciano.

(omissis)